



Ministero della cultura

SEGRETARIATO REGIONALE PER LA CALABRIA

Programma e finanziamento: Programma Operativo Complementare al PON “Cultura e Sviluppo” FESR 2014-2020. Asse 1 - Azione 1b - Decreto dell’Autorità di riferimento del MiBACT n. 126 del 24/05/2019.

Localizzazione: Lamezia Terme (CZ)

Intervento: *Convento dell’Ordine dei Minimi di San Francesco di Paola - ex carcere - “Interventi per la rifunzionalizzazione e la valorizzazione a fini culturali”*

Importo: € 1.100.000,00 - CUP: F82C20000990001

Affidamento: *Servizi di architettura e ingegneria specialistica finalizzati all’assunzione del ruolo e delle funzioni di Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione (CSE), ai sensi del D.lgs. n. 81/2008 e s.m.i.*

TD 31-2025 - CIG: COME DA PORTALE ACQUISTI

*(Intervenuta efficacia dell’aggiudicazione dell’appalto
ai sensi dell’art. 17 co. 5 del D. Lgs. n. 36 del 31 marzo 2023)*

La Sottoscritta dott.ssa Maria Mallemace, Direttore del Segretario Regionale per la Calabria del Ministero della Cultura, giusto Decreto del Segretario Generale n. 805 del 18/07/2023 registrato alla Corte dei Conti il 03.08.2023 al n. 2207,

VISTO il Decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 recante *“Norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche”* e s.m.i.;

VISTA la legge 7 agosto 1990 n. 241 e s.m.i. recante *“Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”* e s.m.i.;

VISTO il Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 *“Codice dei contratti pubblici”* in attuazione dell’articolo 1 della Legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici, pubblicato in G.U. n°77 il 31 marzo 2023 e le norme ad esso collegate in efficacia dal 01-07-2023;

VISTI gli allegati in calce al D.lgs. n. 36 del 31/03/2023 regolamentanti gli aspetti applicativi del suddetto codice;

VISTO il D.L. 16 luglio 2020 n. 76 recante *“Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitale”* convertito nella Legge 11.09.2020 n. 120;

VISTO il Decreto Legislativo del 20 ottobre 1998 n. 368 recante *“Istituzione del Ministero per i beni e le attività culturali a norma dell’articolo 11 della legge 15 marzo 1997, n. 59”* come modificato dal decreto legislativo 8 gennaio 2004, n. 3, contenente *“Riorganizzazione del Ministero per i beni e le attività culturali ai sensi dell’art. 1 della legge 6 luglio 2002, n. 137”*;

VISTO il Decreto legislativo 22 gennaio 2004 n. 42 recante il *“Codice per i Beni Culturali e per il Paesaggio ai sensi dell’art. 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137”*;

VISTO il DECRETO-LEGGE 12 luglio 2018, n. 86 (*Nuova struttura e denominazione del Ministero “Ministero per i beni e le attività culturali”*) convertito con modificazioni dalla L. 9 agosto 2018, n. 97;

VISTO il DECRETO-LEGGE 21 settembre 2019, n. 104 (*“Disposizioni urgenti per il trasferimento di funzioni e per la riorganizzazione dei Ministeri per i Beni e le attività Culturali, ecc.”*) convertito con modificazioni dalla Legge 18 novembre 2019, n. 132;

VISTO il D.P.C.M. 2 dicembre 2019, n. 169 recante *“Regolamento di organizzazione del Ministero della Cultura, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell’Organismo indipendente di valutazione della performance”*;

VISTO il Decreto Legge 01 marzo 2021, n. 22 entrato in vigore il 02/03/2021 recante *“Disposizioni urgenti in materia di riordino delle attribuzioni dei Ministeri”* ed in particolare la previsione di cui all’art. 6 comma 1 laddove si afferma che: *“Il Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo è ridenominato “Ministero della Cultura”, convertito con modificazioni dalla L. 22 aprile 2021, n. 55;*

VISTA la Circolare 12 aprile 2019, n. 19 del Ministero per i beni e le attività culturali - Segretariato Generale, Servizio II del PON “Cultura e Sviluppo” FESR 2014-2020 e POC “Cultura e Turismo” – Programma Complementare





Ministero della cultura

SEGRETARIATO REGIONALE PER LA CALABRIA

(POC) 2014-2020. Programmazione strategica nazionale e comunitaria del MiBAC, mediante la quale gli Istituti centrali e periferici dello stesso Ministero sono stati invitati a presentare proposte progettuali ai fini dell'eventuale finanziamento dei relativi interventi – in conformità all'iter procedurale ivi descritto, a valere sulle risorse del medesimo, anzidetto Programma complementare;

CONSIDERATO che l'intervento denominato *"Lamezia Terme (CZ). Convento dell'ordine dei Minimi di San Francesco di Paola – Ex Carcere. Interventi per la rifunzionalizzazione e la valorizzazione a fini culturali"* per un importo finanziato pari € 1.100.000,00 - CUP: F82C20000990001, è ricompreso tra gli interventi oggetto di programmazione nell'ambito del Programma operativo di azione e coesione complementare al PON *"Cultura e Sviluppo"* (FESR) 2014-2020 nonché tra quelli ammessi al finanziamento a valere sullo stesso Programma complementare ai sensi ai sensi del Decreto 24 maggio 2019, n. 126 del Ministero per i beni e le attività culturali – Segretariato Generale, Servizio II;

VISTO il disciplinare regolante i rapporti tra l'Autorità di Gestione del PON Cultura e Sviluppo FESR2014/2020 e il beneficiario Segretariato Regionale MIBATC per la Calabria, sottoscritto digitalmente da questo Segretariato regionale e trasmesso con la nota prot. n. 5047 del 10/09/2020, pervenuto controfirmato digitalmente dall'Autorità di gestione mediante mail acquisita al prot. MIBACT|SR-CAL|23.10.2020|0006176-A;

CONSIDERATO che per assicurare la continuità del procedimento il ruolo di Responsabile unico di progetto è stato assunto direttamente dalla Scrivente con nota prot. n. 5575-P del 01/10/2023, a seguito di quiescenza dal 01/01/2023 del precedente RUP Geom. Giancarlo Del Sole;

EVIDENZIATO che:

- con nota prot. n. 2014-P del 25/03/2024 la sottoscritta, in qualità di RUP ha designato il gruppo di lavoro interno all'amministrazione e ha stabilito che per le attività tecniche, attinenti all'architettura e all'ingegneria, si avrà di professionisti esterni iscritti nella long list di questo Segretariato regionale;
- con nota prot. n. 7989-P del 22/11/2024, con la quale è stato affidato l'incarico di Direttore dei lavori, ai sensi dell'art. 114 e dell'allegato II.14 del D.lgs. n. 36/2023, all'arch. Laura Messina, Funzionario architetto presso questo Ufficio;

CONSIDERATO che al fine di redigere la progettazione da porre a base di appalto è stato necessario preliminarmente individuare delle figure altamente specialistiche;

VISTO in ultimo il DSR n. 417 del 21/11/2024 di approvazione del Progetto Esecutivo, ai sensi dell'art. 42 e dell'Allegato I.7 del D.Lgs. n. 36/2023;

VISTO il contratto d'appalto dei lavori Rep. n. 1414 del 27/12/2024 stipulato con l'operatore economico DIELLEIMPIANTI S.R.L., per l'importo di € 503.426,18 comprensivo di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre Iva al 10% per complessivi € 553.768,80, pari ad un ribasso percentuale del 30,50% sull'importo a base di gara;

VISTA la nota prot. n. 428-P del 23/01/2025 con la quale sono stati convocati per giorno 30/01/2025 l'OE DIELLEIMPIANTI S.R.L., il RTP "Studio Lepreti, il DL arch. Laura Messina e il Supporto al RUP Geom. Giancarlo Del Sole, presso l'ex carcere convento dei Minimi di Lamezia Terme (CZ) per la formale consegna dei lavori;

PRESO ATTO che *"nel caso di contratti di importo non superiore a 1 milione di euro e comunque in assenza di lavori complessi e di rischi di interferenze, il Direttore dei lavori, se in possesso dei requisiti richiesti dalla normativa vigente sulla sicurezza, svolge anche le funzioni di Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione (CSE)"*, ai sensi di quanto disposto all'art. 114, co. 4 del D.Lgs. n. 36/2023;

VISTA la nota prot. n. 487-P del 24/01/2025 con la quale l'arch. Laura Messina, già incaricata come Direttore dei lavori, ha assunto il ruolo di Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione (CSE), nelle more della formalizzazione dell'incarico a professionista esterno;

VISTO il DSR n. 30 del 03/02/2025 di approvazione del quadro economico post gara da cui risulta che l'importo necessario alla realizzazione (lavori e somme a disposizione dell'amministrazione) è fissato nella somma di



SEGRETAARIO REGIONALE DEL MINISTERO DELLA CULTURA PER LA CALABRIA

Via Scyllletion, 1 – 88021 ROCCELLETTA DI BORGIA (CZ) – Tel. 0961.391048 – 391079 – 391089

PEC: sr-cal@pec.cultura.gov.it - PEO: sr-cal@cultura.gov.it



Ministero della cultura

SEGRETARIATO REGIONALE PER LA CALABRIA

€894.462,00, con un'economia di spesa accertata di € 205.537,99 rispetto all'importo del progetto originario di €1.100.000,00.

CONSIDERATO che:

- l'importo relativo al servizio oggetto di affidamento rientra nel quadro economico alla *voce B) Somme a disposizione dell'Amministrazione*;
- tale compenso è stato calcolato con riferimento all'importo dei lavori aggiudicati al lordo del ribasso d'asta, stimato in € 20.089,89 (ventimilaottantanove/89) incluse le spese accessorie, al netto dell'IVA e degli oneri previdenziali, come da allegato Calcolo on-line compenso professionale Architetti e Ingegneri (*D.M. 17 giugno 2016 come modificato dal D.Lgs. 36/2023 allegato I.13*);

CONSIDERATO il carico di lavoro all'interno dell'Amministrazione che vede coinvolta l'arch. Laura Messina;

RITENUTO OPPORTUNO assicurare la presenza in cantiere del Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione;

VISTO l'avviso pubblicato in data 09/11/2024 sul sito della Stazione Appaltante per la costituzione dell'elenco degli operatori economici qualificati per gli affidamenti, ai sensi dell'art. 50 del D.Lgs. n. 36/2023, di contratti di lavori, forniture e servizi, inclusi i servizi di ingegneria e architettura, di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea ai all'art. 14 del D.Lgs. n. 36/2023, come modificate dal 1°gennaio 2024 dal Regolamento della Commissione europea del 15 novembre 2023, n. 2495;

VISTO il DSR n. 400 del 07/11/2024 con il quale veniva approvato l'Avviso per la costituzione dell'elenco degli operatori economici qualificati per gli affidamenti di contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;

CONSIDERATO che a seguito di verifica dei C.V. presenti sulla "Piattaforma di gestione dell'Albo Fornitori e delle Gare Telematiche" di questo Segretariato regionale da parte della sottoscritta, in qualità di RUP, risulta idoneo l'ing. Mariano Bruno, con sede in Via Giustino Fortunato, n. 4, cap 87100 Cosenza (CS), C.F.: BRNMRN72S05D086L e P.IVA 03173890785, per l'incarico di *"Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione (CSE), ai sensi del D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i."*;

VISTI gli elementi essenziali della procedura di affidamento per la definizione della decisione a contrarre, proposti dalla Sottoscritta, in qualità di RUP, di seguito riportati:

- *Scelta della procedura di affidamento*: affidamento diretto mediante ricorso alla Piattaforma di gestione dell'Albo Fornitori e delle Gare Telematiche di questo Segretariato regionale e alle condizioni del Capitolato Prestazionale ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D.Lgs 36/2023 nel rispetto del principio di rotazione degli inviti e degli incarichi;
- *Criterio per l'aggiudicazione*, ai sensi dell'art. 108, comma 3, del D.Lgs. 36/2023 (criterio del minor prezzo);

EVIDENZIATO che ai sensi dell'art. 17. co. 1. del nuovo codice D.Lgs. n. 36 del 31/03/2023, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

RICHIAMATO l'art. 1 comma 2 del Decreto Legge 16/07/2020 n.76 convertito con modificazioni nella legge 120 del 11/09/2020 nonché dall'art. 51, comma 1, lettera a), della legge n. 108/2021 di conversione del D.L. 77/2021;

VISTI:

- l'Art. 32 co. 14. secondo il quale il Ministero dell'economia e delle finanze, anche avvalendosi di Consip S.p.a., può provvedere alla realizzazione e gestione di un sistema dinamico di acquisizione per conto delle stazioni appaltanti, predisponendo gli strumenti organizzativi e amministrativi, elettronici e telematici e curando l'esecuzione di tutti i servizi informatici, telematici e di consulenza necessari, nel quale si può procedere attraverso ordine diretto (OdA) o con richiesta di offerta (RdO) o Trattativa Diretta (TD);
- l'art. 48 del D.Lgs. n. 36/2023 contenente Disciplina comune applicabile ai contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;



SEGRETARIATO REGIONALE DEL MINISTERO DELLA CULTURA PER LA CALABRIA

Via Scyllletion, 1 – 88021 ROCCELLETTA DI BORGIA (CZ) – Tel. 0961.391048 – 391079 – 391089

PEC: sr-cal@pec.cultura.gov.it - PEO: sr-cal@cultura.gov.it



Ministero della cultura

SEGRETARIATO REGIONALE PER LA CALABRIA

CONSIDERATO che i servizi di che trattasi rientrano tra quelli affidabili attraverso procedure negoziate avvalendosi della centrale di committenza CONSIP ai sensi dell'art. 26, della legge 23 dicembre 1999, n.488 nonché della legge 24 dicembre 2012, n. 228 *"Disposizione per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (Legge di stabilità 2013)"*;

CONSIDERATO altresì che:

- l'art. 50 comma 1 lettera b) del D.Lgs. n. 36/2023, prevede che le stazioni appaltanti possono procedere, per lavori servizi e forniture di importo inferiore a 150.000 euro al netto dell'IVA, mediante affidamento diretto assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante anche senza la consultazione di più operatori economici;
- le prestazioni in oggetto non rivestono un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del D.Lgs. 36/2023, in particolare per il valore, al di sotto della soglia comunitaria stessa;
- in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici, si rende applicabile quanto disposto all'allegato I.4 del D.Lgs. n. 36/2023;

CONSIDERATI i principi di concorrenza, imparzialità, non discriminazione, pubblicità, trasparenza e proporzionalità a cui l'Amministrazione è tenuta nell'espletamento della presente procedura di cui all'art. 3 "Principio dell'accesso al mercato" del D.Lgs. n. 36/2023;

VISTO il DSR n. 55 del 24/02/2025 di Decisione a contrarre ai sensi dell'art. 17, comma 1 del D.Lgs. 36 del 31/03/2023;

VISTA la sopra citata decisione a contrarre con la quale si disponeva di procedere all'avvio di una procedura di affidamento diretto sulla "Piattaforma di gestione dell'Albo Fornitori e delle Gare Telematiche", gestita da questo Segretariato regionale;

DATO ATTO che con nota prot. n. 1120-P del 24/02/2025 mediante "Piattaforma di gestione dell'Albo Fornitori e delle Gare Telematiche" veniva emessa la procedura di Trattativa Diretta per l'Affidamento Diretto per il Servizio denominato: "TD n. 31-2025. Programma e finanziamento: Programma Operativo Complementare al PON "Cultura e Sviluppo" FESR 2014- 2020. Asse 1 - Azione 1b - Decreto dell'Autorità di riferimento del MiBACT n. 126 del 24/05/2019. Localizzazione: Lamezia Terme (CZ) Intervento: Convento dell'Ordine dei Minimi di San Francesco di Paola - ex carcere - "Interventi per la rifunzionalizzazione e la valorizzazione a fini culturali" - Importo: € 1.100.000,00 - Affidamento: Servizi di architettura e ingegneria specialistica finalizzati all'assunzione del ruolo e delle funzioni di Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione (CSE), ai sensi del D.lgs. n. 81/2008 e s.m.i. , importo a base d'asta € 20.089,89, CUP: F82C20000990001 – CIG: COME DA PORTALE ACQUISTI";

VISTA la nota acquisita al prot. n. 1603-A del 05/03/2025, con la quale l'ing. Mariano Bruno, con sede in Via Giustino Fortunato, n. 4, cap 87100 Cosenza (CS), C.F.: BRNMRN72S05D086L e P.IVA 03173890785, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della provincia di Cosenza con il n. 2961, offre un importo di € 19.000,00, corrispondente ad un ribasso del 5,425% sull'importo a base d'asta;

RILEVATE dalla Sottoscritta, in qualità di RUP, a seguito di verifica effettuata dall'Ufficio preposto tramite il fascicolo virtuale dell'operatore economico (FVOE), acquisito al prot. n. 1681-A del 10/03/2025, la sussistenza della regolarità contributiva e fiscale nonché l'assenza di motivi di esclusione dell'O.E., la cui dichiarazione è stata resa tramite il DGUE, ai sensi dell'art. 46 del d.P.R. 445/2000, ex artt. 94,95 e ss e 100 del D.Lgs. n. 36/2023;

VISTA la Proposta di aggiudicazione ai sensi dell'art. 17 comma 5 del D.Lgs. n. 36/2023 della Sottoscritta, in qualità di Responsabile Unico del Progetto e la congruità dell'offerta economica ricevuta;

RITENUTO che nulla osta all'ulteriore corso del procedimento;

E TUTTO CIO' PREMESSO

La sottoscritta, Direttore del Segretario Regionale del MiC per la Calabria





Ministero della cultura

SEGRETARIATO REGIONALE PER LA CALABRIA

DECRETA

1. La narrativa, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, si intende qui interamente ripetuta e approvata.
2. L'intervenuta efficacia dell'aggiudicazione della "Trattativa Diretta TD n. 31-2025. Programma Operativo Complementare al PON "Cultura e Sviluppo" FESR 2014- 2020. Asse 1 - Azione 1b - Decreto dell'Autorità di riferimento del MiBACT n. 126 del 24/05/2019. Localizzazione: Lamezia Terme (CZ) Intervento: Convento dell'Ordine dei Minimi di San Francesco di Paola - ex carcere - "Interventi per la rifunzionalizzazione e la valorizzazione a fini culturali" - Importo: € 1.100.000,00 - Affidamento: Servizi di architettura e ingegneria specialistica finalizzati all'assunzione del ruolo e delle funzioni di Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione (CSE), ai sensi del D.lgs. n. 81/2008 e s.m.i. , importo a base d'asta € 20.089,89, CUP: F82C20000990001 – CIG: COME DA PORTALE ACQUISTI", all'ing. Mariano Bruno, con sede in Via Giustino Fortunato, n. 4, cap 87100 Cosenza (CS), C.F.: BRNMRN72S05D086L e P.IVA 03173890785, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della provincia di Cosenza con il n. 2961, per l'importo netto di € 19.000,00 (euro diciannovemila/00) oltre contributi previdenziali INARCASSA 4% (€ 760,00) ed escluso IVA al 22% (€ 4.347,20) se dovuta, per complessivi € 24.107,20, corrispondente ad un ribasso del 5,425% sull'importo a base d'asta.
3. La costituzione dell'impegno dell'importo complessivo lordo di € 24.107,20 (euro ventiquattromilacentosette/20) sulla contabilità Speciale n. 3263.

DISPONE

- a) la pubblicazione del presente decreto sul sito istituzionale del Segretariato Regionale <https://calabria.cultura.gov.it>;
- b) la trasmissione del presente Decreto per i provvedimenti e gli adempimenti di competenza:
 - al DIAG - Dipartimento per l'Amministrazione Generale – Servizio V Contratti e attuazione programmi dell'ex Segretariato Generale. Programma Operativo Complementare al PON "Cultura e Sviluppo" FESR 2014 - 2020;
 - al Servizio Bilancio e Programmazione.

IL DIRETTORE
Dott.ssa Maria Mallemace

