



Ministero della cultura

SEGRETERIATO REGIONALE PER LA CALABRIA

Programma e finanziamento: Programma Operativo Complementare al PON "Cultura e Sviluppo" FESR 2014 - 2020. Asse 1, Azione 1b. Decreto dell'Autorità di riferimento del MiBACT n. 126 del 24/05/2019
 Localizzazione: Reggio Calabria
 Intervento: *Lido Comunale. Completamento restauro e riqualificazione*
 Importo del finanziamento: € 2.000.000,00 - CUP: F32C20000800001

(Approvazione del Quadro Economico POST GARA per l'affidamento dei Lavori di cui al Capo A.1)

La Sottoscritta dott.ssa Maria Mallemace, Direttore del Segretario Regionale per la Calabria del Ministero della Cultura, giusto Decreto del Segretario Generale n. 805 del 18/07/2023 registrato alla Corte dei Conti il 03.08.2023 al n. 2207;

VISTO il Decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 recante "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" e s.m.i.;

VISTA la legge 7 agosto 1990 n. 241 e s.m.i. recante "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e s.m.i.;

VISTO il Decreto legislativo n. 36 del 31-03-2023 "Codice dei contratti pubblici" e le norme ad esso collegate in efficacia dall'01/07/2023;

VISTI gli allegati in calce al D.Lgs. n. 36 del 31/03/2023 regolamentanti gli aspetti applicativi del suddetto codice;

VISTO il D.L. 16 luglio 2020 n. 76 recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale" convertito nella Legge 11.09.2020 n. 120;

VISTO il Decreto Legislativo del 20 ottobre 1998 n. 368 recante "Istituzione del Ministero per i beni e le attività culturali a norma dell'articolo 11 della legge 15 marzo 1997, n. 59" come modificato dal decreto legislativo 8 gennaio 2004, n. 3, contenente "Riorganizzazione del Ministero per i beni e le attività culturali ai sensi dell'art. 1 della legge 6 luglio 2002, n. 137";

VISTO il Decreto legislativo 22 gennaio 2004 n. 42 recante il "Codice per i Beni Culturali e per il Paesaggio ai sensi dell'art. 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137";

VISTO il DECRETO-LEGGE 12 luglio 2018, n. 86 (Nuova struttura e denominazione del Ministero "Ministero per i beni e le attività culturali") convertito con modificazioni dalla L. 9 agosto 2018, n. 97;

VISTO il DECRETO-LEGGE 21 settembre 2019, n. 104 ("Disposizioni urgenti per il trasferimento di funzioni e per la riorganizzazione dei Ministeri per i Beni e le attività Culturali, ecc.") convertito con modificazioni nella Legge 18 novembre 2019, n. 132;

VISTO il D.P.C.M. 2 dicembre 2019, n. 169 recante "Regolamento di organizzazione del Ministero per i Beni e le Attività Culturali e per il Turismo, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell'Organismo indipendente di valutazione della performance";

VISTO il Decreto Legge 01 marzo 2021, n. 22 entrato in vigore il 02/03/2021 recante "Disposizioni urgenti in materia di riordino delle attribuzioni dei Ministeri" ed in particolare la previsione di cui all'art. 6 comma 1 laddove si afferma che: "Il Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo è ridenominato "Ministero della Cultura", convertito con modificazioni dalla L. 22 aprile 2021, n. 55;

VISTO il Decreto del Presidente del Consiglio dei ministri del 15 marzo 2024, n. 57, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 102 del 3 maggio 2024 recante "Regolamento di organizzazione del Ministero della cultura, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell'Organismo indipendente di valutazione della performance";

VISTO l'articolo 41, comma 3, del D.P.C.M. n. 57 del 2024, il quale dispone che, nelle more dell'adozione dei decreti ministeriali attuativi del nuovo assetto organizzativo e della definizione delle procedure di conferimento degli incarichi dirigenziali di seconda fascia, "continuano ad operare i preesistenti uffici di livello dirigenziale non generale e ciascun nuovo ufficio di livello dirigenziale generale si avvale dei preesistenti uffici";

VISTA la Circolare 12 aprile 2019, n. 19 del Ministero per i beni e le attività culturali - Segretariato Generale, Servizio II del PON "Cultura e Sviluppo" FESR 2014-2020 e POC "Cultura e Turismo" – Programma Complementare





Ministero della cultura

SEGRETERIATO REGIONALE PER LA CALABRIA

(POC) 2014-2020. Programmazione strategica nazionale e comunitaria del MiBAC, mediante la quale gli Istituti centrali e periferici dello stesso Ministero sono stati invitati a presentare proposte progettuali ai fini dell'eventuale finanziamento dei relativi interventi – in conformità all'iter procedurale ivi descritto, a valere sulle risorse del medesimo, anzidetto Programma complementare;

VISTO il Decreto 24 maggio 2019, n. 126, del Ministero per i beni e le attività culturali – Segretariato Generale, Servizio II, mediante il quale: (i) sono stati approvati gli esiti della valutazione effettuata dalla commissione nominata con Decreto 9 maggio 2019, n. 86 della medesima struttura responsabile pro tempore; (ii) gli interventi ivi indicati, e per l'importo massimo riportato in corrispondenza di ciascuno di essi, sono stati ammessi al finanziamento a valere sulle risorse dello stesso Programma complementare per un importo complessivo di euro 40.552.311,79; (iii) è stato previsto che l'attuazione di tali interventi sia regolamentata da appositi "disciplinari" da stipularsi tra la struttura responsabile del Programma operativo di azione e coesione complementare al PON «Cultura e Sviluppo» (FESR) 2014-2020 e i singoli beneficiari;

VISTA la Delibera CIPE 21 novembre 2019, n. 73, con la quale è stata approvata la modifica del Programma operativo di azione e coesione complementare al PON «Cultura e Sviluppo» (FESR) 2014-2020 inerente la riprogrammazione e rimodulazione dello stesso Programma complementare, il cui valore complessivo, per effetto di detta modifica, è pari a euro 163.408.340,48 a valere sulle risorse del Fondo di Rotazione;

CONSIDERATO che l'intervento denominato "Lido comunale di Reggio Calabria. Completamento restauro e riqualificazione" per un importo finanziato di € 2.000.000,00, CUP F32C20000800001, è ricompreso tra gli interventi oggetto di programmazione nell'ambito del Programma operativo di azione e coesione complementare al PON "Cultura e Sviluppo" (FESR) 2014-2020 nonché tra quelli ammessi al finanziamento a valere sullo stesso Programma complementare ai sensi del sopra citato Decreto n. 126/2019;

VISTO il disciplinare d'obbligo regolante i rapporti tra l'Autorità di Gestione del PON Cultura e Sviluppo FESR 2014/2020 e il beneficiario Segretariato Regionale MiC per la Calabria, sottoscritto digitalmente da questo Segretariato regionale e trasmesso con nota prot. n. 5041-P del 10/09/2020, pervenuto controfirmato digitalmente dall'Autorità di Gestione, acquisito al prot. MIBACT|SR-CAL|23.10.2020|0006177-A;

CONSIDERATO che:

- con DSR n. 151 del 07/07/2021 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e dell'art. 15 del D.M. 154/2017;
- per l'espletamento delle attività di progettazione definitiva ed esecutiva delle opere strutturali necessarie per il miglioramento sismico della struttura del Lido comunale di Reggio Calabria – Blocco D, è stato incaricato con contratto rep. n. 1268 del 14/04/2022, il professionista esterno arch. Lucia Saccà;
- per l'espletamento dell'attività di rilievo nonché di supporto alla progettazione definitiva ed esecutiva (individuazione, definizione progettuale, restituzione tecnico-grafica degli interventi di restauro e di riqualificazione) è stato incaricato contratto rep. n. 1281 del 24/06/2022, il professionista esterno arch. Sandro Marasco;
- in data 19/10/2023 è stato redatto il Progetto Definitivo per l'intervento di che trattasi;

VISTE:

- la nota prot. n. 5517-P del 29/09/2023 con la quale la sottoscritta ha assunto il ruolo di Responsabile Unico del Progetto ai sensi dell'art. 15 e dell'Allegato I.2 del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36;
- che con la stessa nota, la sottoscritta ha incaricato, per la prosecuzione delle attività di progettazione e attuazione dell'intervento, ad integrazione del gruppo di lavoro interno, l'arch. Laura Messina, per la figura di Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione, ai sensi dell'art. 91 del D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i.;
- la nota prot. n. 759-P del 08/02/2024 con la quale è stata costituita, ai sensi dell'art. 2, comma 3 dell'allegato I.2 al D.Lgs. n. 36/2023, la struttura specifica di Supporto al RUP, composta da funzionari interni a questo Segretariato regionale;
- il contratto Rep. n°4 del 29/04/2024, con il quale l'Arch. Giuseppina Vitetta, funzionario Architetto dell'amministrazione dei beni culturali, in quiescenza dal 01/05/2021, è stata incaricata Responsabile Unico del Progetto, ai sensi di quanto disposto dall'art. 10 de D.Lgs. 36/2022 e dalla Circolare SG n. 41/2022;





Ministero della cultura

SEGRETARIATO REGIONALE PER LA CALABRIA

CONSIDERATO che ai fini dell'approvazione del progetto definitivo, è stata indetta, in data 16/02/2024, con nota prot. n. 972-P di pari data, la Conferenza dei Servizi ex art. 14, c. 2 e 14-bis della Legge n. 241/1990 – forma semplificata in modalità asincrona - per l'acquisizione dei nulla osta, assensi o pareri da parte di tutti gli Enti interessati al procedimento i cui interessi sono coinvolti nell'area oggetto dell'intervento;

VISTI in ultimo:

- il Verbale di conclusione positiva della Conferenza di Servizi decisoria del 10/05/2024, prot. n. 3083-P di pari data, ai sensi dell'ex art. 14 c. 2 e 14-bis della Legge n. 241/1990 - Forma Semplificata in modalità asincrona - Rettifica al Verbale n. 1 del 23/04/2024;
- il DSR n. 139 del 13/05/2024 di determinazione motivata di conclusione positiva della Conferenza di servizi decisoria, ex art. 14, comma 2, e art. 14-bis della Legge 241/1990 - Forma semplificata, modalità asincrona;
- la nota prot. n. 2742-P del 23/04/2024 con la quale è stata comunicata agli Enti coinvolti la chiusura con esito positivo della Conferenza dei Servizi - Forma Semplificata in modalità asincrona, ex art. 14-bis comma 5 della Legge n. 241/1990, che sostituisce ad ogni effetto tutti gli atti di assenso di competenza degli Enti coinvolti, per la successiva approvazione del Progetto Definitivo/Esecutivo;

VISTE le seguenti note:

- prot. n. 3256-P del 17/05/2024 con la quale è stato nominato il gruppo di lavoro interno per la verifica del Progetto definitivo, successivamente integrato con nota prot. n. 3452-P del 23/05/2024;
- prot. n. 4982-P del 23/07/2024 con la quale è stato nominato il gruppo di lavoro interno per la verifica del Progetto Esecutivo;
- il DSR n. 290 del 28/08/2024 con il quale è stato approvato il Progetto Esecutivo per l'importo complessivo di € 2.000.000,00 a seguito di validazione del RUP del 27/08/2024;

PRESO ATTO che:

- per l'indizione e l'espletamento della gara di affidamento dei lavori sulla base del Progetto esecutivo, ai sensi dell'art. 50, co. 1, lett. d) del D.Lgs. 36/2023, questo Segretariato ha dato corso, con nota prot. n. 5205-P del 30/07/2024, alla richiesta di attivazione della Centrale di Committenza Invitalia S.p.a.;
- con nota MIC_SG_SERV V-|05/08/2024|0027573-P il DIAG - *Dipartimento per l'Amministrazione Generale – Servizio V dell'ex Segretariato Generale - Contratti e attuazione programmi*, ha trasmesso l'accettazione dell'atto di attivazione, acquisito al prot. n. 5358-A di pari data;
- INVITALIA Spa ha provveduto con nota prot. n°0384437 del 26/09/2024, acquisita al prot. n. 6511-A del 27/09/2024, all'accettazione dell'atto di attivazione e alla nomina dell'Arch. Andrea Cappelli, in qualità di RUP della Centrale di committenza, per l'espletamento della gara di che trattasi;

VISTO il DSR n. 354 del 09/10/2024 di Decisione a contrarre, per l'indizione della procedura di gara dei lavori, ai sensi dell'art. 50, co. 1, lett. d) del D.Lgs. n. 36/2023, con la scelta del criterio del prezzo più basso;

CONSIDERATO che:

- a conclusione delle operazioni di gara con provvedimento di aggiudicazione del 06/12/2024 immediatamente efficace, ai sensi dell'articolo 17, co. 5, del D.Lgs. n. 36/2023, trasmesso da Invitalia Spa con prot. n° 0500932 del 12/12/2024, acquisito al prot. n. 8540-A di pari data, è risultato aggiudicatario l'operatore economico EDIL DOMUS SRL, che ha offerto un ribasso pari al 23,49444%;
- con DSR n. 467 del 13/12/2024 con il quale la Stazione Appaltante ha preso atto delle risultanze della procedura di gara gestita da Invitalia SpA;
- in data 23/12/2024 è stato stipulato il contratto d'appalto Rep. n. 1413 del 23/12/2024 con l'operatore economico EDIL DOMUS SRL, per l'importo di € 1.254.400,57, oltre IVA ed oneri di legge se dovuti, di cui € 60.327,99, per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

CONSIDERATO che:

- per dare seguito all'esecuzione dei lavori, trattandosi di appalto di particolare complessità, è necessario integrare l'Ufficio di Direzione dei lavori con figure professionali altamente specialistiche;





Ministero della cultura

SEGRETARIATO REGIONALE PER LA CALABRIA

- nel quadro economico di progetto sono state già accantonate le somme per affidare la Direzione Operativa a altre figure professionali specialistiche;

VISTA l'attuale carenza di personale interno a questo Segretariato Regionale, idoneo a svolgere le attività tecniche, attinenti all'architettura, all'ingegneria e interventi sui beni culturali;

VISTA la nota del 24/01/2025, acquisita al prot. n. 502-A del 27/01/2025, con la quale il RUP ha trasmesso la proposta per la decisione a contrarre, evidenziando la necessità di:

- confermare le figure specialistiche per l'incarico di Direttore operativo per la parte relativa al consolidamento delle strutture e Ispettore di cantiere, rideterminando il compenso professionale;
- rimodulare l'importo per l'incarico di Collaudatore statico dell'importo di € 14.702,94, incluso contributi previdenziali ed escluso IVA se dovuta;
- approvare il Quadro economico post gara nel quale è stata, inoltre accantonata la somma di € 7.867,28, incluso contributi previdenziali ed escluso IVA se dovuta, per l'affidamento di Supporto al Responsabile unico del Progetto;

EVIDENZIATO che rispetto al Quadro economico del progetto definitivo/esecutivo è necessario riapprovare il Quadro economico post gara per prendere atto:

A. delle economie conseguite:

- nella procedura di gara per l'appalto dei lavori a seguito del ribasso d'asta, che ammontano a € 403.362,49 incluso IVA;

B. della rimodulazione nelle "Somme a disposizione" delle seguenti voci:

- voce g1) per l'importo di € 13.389,53, comprensivo di oneri previdenziali ed escluso IVA per la **Direzione Operativa per le parti relative al consolidamento delle strutture e contabilità dei lavori**;
- voce g2) per l'importo di € 11.800,91, comprensivo di oneri previdenziali ed escluso IVA per l'incarico di **Ispettore di cantiere**;
- voce n) per l'importo di € 7.867,28, comprensivo di oneri previdenziali ed escluso IVA per l'incarico di **Supporto al RUP**;
- voce p) per l'importo di € 14.702,94, comprensivo di oneri previdenziali ed escluso IVA per l'incarico di **Collaudatore statico**;
- alcune voci inserite nella macro voce B.3 Imprevisti/Accantonamenti/Spese generali, senza che questi però abbiano comportato una variazione nell'importo complessivo del progetto;

EVIDENZIATO, quindi, che il Quadro Economico dell'intervento rimodulato post gara, sulla base di quanto sopra esposto, fissa l'importo definitivo necessario alla realizzazione dell'intervento (Lavori e Somme a Disposizione dell'Amministrazione) nella somma di € 1.596.637,51, con un'economia di spesa complessiva allo stato di €403.362,49 rispetto all'importo del progetto originario di € 2.000.000,00;

RITENUTO il Quadro Tecnico Economico dell'intervento rimodulato post - gara meritevole di approvazione e idoneo per il proseguimento delle attività realizzative dell'intervento di che trattasi;

RITENUTO che nulla osta all'ulteriore corso del procedimento,

E TUTTO CIO' PREMESSO

La sottoscritta, Direttore del Segretariato Regionale del MiC per la Calabria

DECRETA

- 1) La narrativa, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, si intende qui interamente ripetuta ed approvata.
- 2) DI APPROVARE, come in effetti approva, per l'intervento denominato *Programma Operativo Complementare al PON "Cultura e Sviluppo" FESR 2014 - 2020. Asse 1, Azione 1b. Decreto dell'Autorità di riferimento del MiBACT n. 126 del 24/05/2019. Localizzazione: Reggio Calabria. Lido Comunale. Completamento, restauro e riqualificazione. Importo del finanziamento: € 2.000.000,00 - CUP: F32C20000800001*





Ministero della cultura

SECRETARIATO REGIONALE PER LA CALABRIA

il Quadro Tecnico Economico post-gara, come riformulato nell'Allegato 1), da cui risulta che l'importo necessario alla realizzazione (lavori e somme a disposizione dell'amministrazione) è fissato nella somma di € 1.596.637,51, con un'economia di spesa accertata di € 403.362,49 rispetto all'importo del progetto originario di € 2.000.000,00.

DISPONE

- a) la pubblicazione del presente decreto sul sito istituzionale del Segretariato Regionale <https://calabria.cultura.gov.it/>;
- b) la trasmissione del presente Decreto per il seguito di competenza:
- al DIAG - Dipartimento per l'Amministrazione Generale – Servizio V Contratti e attuazione programmi dell'ex Segretariato Generale Programma Operativo Complementare al PON "Cultura e Sviluppo" FESR 2014 - 2020;
 - al RUP dell'intervento, Arch. Giuseppina Vitetta;
 - al Servizio Tecnico;
 - al Servizio Bilancio e Programmazione.

IL DIRETTORE
Dott.ssa Maria Mallemace