



Ministero della cultura

SECRETARIATO REGIONALE PER LA CALABRIA

Programma e finanziamento: Programma Operativo Complementare al PON "Cultura e Sviluppo" FESR 2014 - 2020. Asse 1, Azione 1b. Decreto dell'Autorità di riferimento del MiBACT n. 126 del 24/05/2019
 Localizzazione: Reggio Calabria
 Intervento: *Lido Comunale. Completamento restauro e riqualificazione*
 Importo del finanziamento: € 2.000.000,00 - CUP: F32C20000800001

APPROVAZIONE DEL QUADRO ECONOMICO POST GARA
 (RETTIFICA DEL D.S.R. n. 24 del 30/01/2025)

La Sottoscritta dott.ssa Maria Mallemace, Direttore del Segretario Regionale per la Calabria del Ministero della Cultura, giusto Decreto del Segretario Generale n. 805 del 18/07/2023 registrato alla Corte dei Conti il 03.08.2023 al n. 2207;

VISTO il Decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 recante "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" e s.m.i.;

VISTA la legge 7 agosto 1990 n. 241 e s.m.i. recante "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e s.m.i.;

VISTO il Decreto legislativo n. 36 del 31-03-2023 "Codice dei contratti pubblici" e le norme ad esso collegate in efficacia dall'01/07/2023;

VISTI gli allegati in calce al D.Lgs. n. 36 del 31/03/2023 regolamentanti gli aspetti applicativi del suddetto codice;

VISTO il D.L. 16 luglio 2020 n. 76 recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale" convertito nella Legge 11.09.2020 n. 120;

VISTO il Decreto Legislativo del 20 ottobre 1998 n. 368 recante "Istituzione del Ministero per i beni e le attività culturali a norma dell'articolo 11 della legge 15 marzo 1997, n. 59" come modificato dal decreto legislativo 8 gennaio 2004, n. 3, contenente "Riorganizzazione del Ministero per i beni e le attività culturali ai sensi dell'art. 1 della legge 6 luglio 2002, n. 137";

VISTO il Decreto legislativo 22 gennaio 2004 n. 42 recante il "Codice per i Beni Culturali e per il Paesaggio ai sensi dell'art. 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137";

VISTO il DECRETO-LEGGE 12 luglio 2018, n. 86 (Nuova struttura e denominazione del Ministero "Ministero per i beni e le attività culturali") convertito con modificazioni dalla L. 9 agosto 2018, n. 97;

VISTO il DECRETO-LEGGE 21 settembre 2019, n. 104 ("Disposizioni urgenti per il trasferimento di funzioni e per la riorganizzazione dei Ministeri per i Beni e le attività Culturali, ecc.") convertito con modificazioni nella Legge 18 novembre 2019, n. 132;

VISTO il D.P.C.M. 2 dicembre 2019, n. 169 recante "Regolamento di organizzazione del Ministero per i Beni e le Attività Culturali e per il Turismo, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell'Organismo indipendente di valutazione della performance";

VISTO il Decreto Legge 01 marzo 2021, n. 22 entrato in vigore il 02/03/2021 recante "Disposizioni urgenti in materia di riordino delle attribuzioni dei Ministeri" ed in particolare la previsione di cui all'art. 6 comma 1 laddove si afferma che: "Il Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo è ridenominato "Ministero della Cultura", convertito con modificazioni dalla L. 22 aprile 2021, n. 55;

VISTO il Decreto del Presidente del Consiglio dei ministri del 15 marzo 2024, n. 57, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 102 del 3 maggio 2024 recante "Regolamento di organizzazione del Ministero della cultura, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell'Organismo indipendente di valutazione della performance";

VISTO l'articolo 41, comma 3, del D.P.C.M. n. 57 del 2024, il quale dispone che, nelle more dell'adozione dei decreti ministeriali attuativi del nuovo assetto organizzativo e della definizione delle procedure di conferimento degli incarichi dirigenziali di seconda fascia, "continuano ad operare i preesistenti uffici di livello dirigenziale non generale e ciascun nuovo ufficio di livello dirigenziale generale si avvale dei preesistenti uffici";





Ministero della cultura

SECRETARIATO REGIONALE PER LA CALABRIA

VISTE le note prot. 8151 del 14.03.2025 acquisita al prot. 1873 di pari data e prot. 8263 del giorno 17.03.2025 acquisita al prot. 1914 di pari data con la quale l'Ex Segretariato Generale SERVIZIO I, Coordinamento Amministrativo comunicava che: *"... fino alla conclusione delle procedure di conferimento degli incarichi di seconda fascia, i Segretariati regionali-ex SG continuano a perfezionare i contratti con gli operatori economici in qualità di soggetto contraente ... nei medesimi contratti si darà atto ...che l'istituto che provvederà alla liquidazione della spesa sarà la Soprintendenza capoluogo di regione (indicandone contestualmente tutti i riferimenti per la fatturazione) e che, al termine del processo di riorganizzazione ...specificando che l'istituto che provvederà alla liquidazione della spesa sarà la Soprintendenza capoluogo di regione o altro Istituto beneficiario delle risorse accreditate in relazione alle diverse fonti di finanziamento come disciplinate dalle Circolari vigenti"*;

VISTA la Circolare 12 aprile 2019, n. 19 del Ministero per i beni e le attività culturali - Segretariato Generale, Servizio II del PON "Cultura e Sviluppo" FESR 2014-2020 e POC "Cultura e Turismo" – Programma Complementare (POC) 2014-2020. Programmazione strategica nazionale e comunitaria del MiBAC, mediante la quale gli Istituti centrali e periferici dello stesso Ministero sono stati invitati a presentare proposte progettuali ai fini dell'eventuale finanziamento dei relativi interventi – in conformità all'iter procedurale ivi descritto, a valere sulle risorse del medesimo, anzidetto Programma complementare;

CONSIDERATO che l'intervento denominato *"Lido comunale di Reggio Calabria. Completamento restauro e riqualificazione"* per un importo finanziato di € 2.000.000,00, CUP F32C20000800001, è ricompreso tra gli interventi oggetto di programmazione nell'ambito del Programma operativo di azione e coesione complementare al PON "Cultura e Sviluppo" (FESR) 2014-2020 nonché tra quelli ammessi al finanziamento a valere sullo stesso Programma complementare ai sensi del Decreto 24 maggio 2019, n. 126, del Ministero per i beni e le attività culturali – Segretariato Generale, Servizio II;

VISTO il disciplinare d'obbligo regolante i rapporti tra l'Autorità di Gestione del PON Cultura e Sviluppo FESR 2014/2020 e il beneficiario Segretariato Regionale MiC per la Calabria, sottoscritto digitalmente da questo Segretariato regionale e trasmesso con nota prot. n. 5041-P del 10/09/2020, pervenuto controfirmato digitalmente dall'Autorità di Gestione, acquisito al prot. MIBACT|SR-CAL|23.10.2020|0006177-A;

CONSIDERATO che:

- con DSR n. 151 del 07/07/2021 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e dell'art. 15 del D.M. 154/2017;
- per l'espletamento delle attività di progettazione definitiva ed esecutiva delle opere strutturali necessarie per il miglioramento sismico della struttura del Lido comunale di Reggio Calabria – Blocco D, è stato incaricato con contratto rep. n. 1268 del 14/04/2022, il professionista esterno arch. Lucia Saccà;
- per l'espletamento dell'attività di rilievo nonché di supporto alla progettazione definitiva ed esecutiva (individuazione, definizione progettuale, restituzione tecnico-grafica degli interventi di restauro e di riqualificazione) è stato incaricato contratto rep. n. 1281 del 24/06/2022, il professionista esterno arch. Sandro Marasco;
- in data 19/10/2023 è stato redatto il Progetto Definitivo per l'intervento di che trattasi;

VISTE:

- la nota prot. n. 5517-P del 29/09/2023 con la quale la sottoscritta ha assunto il ruolo di Responsabile Unico del Progetto ai sensi dell'art. 15 e dell'Allegato I.2 del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 e incaricato, ad integrazione del gruppo di lavoro interno, l'arch. Laura Messina, per la figura di Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione, ai sensi dell'art. 91 del D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i.;
- la nota prot. n. 759-P del 08/02/2024 con la quale è stata costituita, ai sensi dell'art. 2, comma 3 dell'allegato I.2 al D.Lgs. n. 36/2023, la struttura specifica di Supporto al RUP, composta da funzionari interni a questo Segretariato regionale;

VISTO il contratto Rep. n°4 del 29/04/2024, con il quale l'Arch. Giuseppina Vitetta, funzionario Architetto dell'amministrazione dei beni culturali, in quiescenza dal 01/05/2021, è stata incaricata Responsabile Unico del Progetto, ai sensi di quanto disposto dall'art. 10 de D.Lgs. 36/2022 e dalla Circolare SG n. 41/2022;





Ministero della cultura

SEGRETARIATO REGIONALE PER LA CALABRIA

CONSIDERATO che ai fini dell'approvazione del progetto definitivo, è stata indetta, in data 16/02/2024, con nota prot. n. 972-P di pari data, la Conferenza dei Servizi ex art. 14, c. 2 e 14-bis della Legge n. 241/1990 – forma semplificata in modalità asincrona - per l'acquisizione dei nulla osta, assensi o pareri da parte di tutti gli Enti interessati al procedimento i cui interessi sono coinvolti nell'area oggetto dell'intervento;

VISTI in ultimo:

- il Verbale di conclusione positiva della Conferenza di Servizi decisoria del 10/05/2024, prot. n. 3083-P di pari data, ai sensi dell'ex art. 14 c. 2 e 14-bis della Legge n. 241/1990 - Forma Semplificata in modalità asincrona - Rettifica al Verbale n. 1 del 23/04/2024;
- il DSR n. 139 del 13/05/2024 di determinazione motivata di conclusione positiva della Conferenza di servizi decisoria, ex art. 14, comma 2, e art. 14-bis della Legge 241/1990 - Forma semplificata, modalità asincrona;
- la nota prot. n. 2742-P del 23/04/2024 con la quale è stata comunicata agli Enti coinvolti la chiusura con esito positivo della Conferenza dei Servizi - Forma Semplificata in modalità asincrona, ex art. 14-bis comma 5 della Legge n. 241/1990, che sostituisce ad ogni effetto tutti gli atti di assenso di competenza degli Enti coinvolti, per la successiva approvazione del Progetto Definitivo/Esecutivo;

VISTO il DSR n. 290 del 28/08/2024 con il quale è stato approvato il Progetto Esecutivo per l'importo complessivo di € 2.000.000,00 a seguito di validazione del RUP del 27/08/2024;

PRESO ATTO che:

- per l'indizione e l'espletamento della gara di affidamento dei lavori sulla base del Progetto esecutivo, ai sensi dell'art. 50, co. 1, lett. d) del D.Lgs. 36/2023, questo Segretariato ha dato corso, con nota prot. n. 5205-P del 30/07/2024, alla richiesta di attivazione della Centrale di Committenza Invitalia S.p.a.;
- con nota MIC_SG_SERV V-|05/08/2024|0027573-P il DIAG - *Dipartimento per l'Amministrazione Generale – Servizio V dell'ex Segretariato Generale - Contratti e attuazione programmi*, ha trasmesso l'accettazione dell'atto di attivazione, acquisito al prot. n. 5358-A di pari data;
- INVITALIA Spa ha provveduto con nota prot. n°0384437 del 26/09/2024, acquisita al prot. n. 6511-A del 27/09/2024, all'accettazione dell'atto di attivazione e alla nomina dell'Arch. Andrea Cappelli, in qualità di RUP della Centrale di committenza, per l'espletamento della gara di che trattasi;

VISTO il DSR n. 354 del 09/10/2024 di Decisione a contrarre, per l'indizione della procedura di gara dei lavori, ai sensi dell'art. 50, co. 1, lett. d) del D.Lgs. n. 36/2023, con la scelta del criterio del prezzo più basso;

VISTI:

- il provvedimento di aggiudicazione del 06/12/2024 immediatamente efficace, trasmesso da Invitalia Spa con prot. n° 0500932 del 12/12/2024, acquisito al prot. n. 8540-A di pari data, con il quale è risultato aggiudicatario l'operatore economico EDIL DOMUS SRL, che ha offerto un ribasso pari al 23,49444%;
- il DSR n. 467 del 13/12/2024 la Stazione Appaltante ha preso atto delle risultanze della procedura di gara gestita da Invitalia SpA;
- il contratto d'appalto Rep. n. 1413 stipulato il 23/12/2024 con l'operatore economico EDIL DOMUS SRL, per l'importo di € 1.254.400,57, oltre IVA ed oneri di legge se dovuti, di cui € 60.327,99, per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

VISTO il DSR n. 24 del 30/01/2025 con il quale è stato approvato il QE post gara da cui risulta che l'importo necessario alla realizzazione (lavori e somme a disposizione dell'amministrazione) è fissato in € 1.596.637,51, con un'economia di spesa accertata di € 403.362,49 rispetto all'importo del progetto originario di € 2.000.000,00;

CONSIDERATO che:

- risulta necessario rettificare il decreto sopra citato relativamente all'importo delle "Economie conseguite" al fine di includere anche quelle dei ribassi relativi agli affidamenti dei servizi di ingegneria e architettura sin ora affidati;
- l'importo totale delle "Economie conseguite", per come sopra specificato, ammonta a € 418.237,00 di cui:
 1. € 366.693,17 quali ribassi d'asta di cui al Quadro A) Lavori del QE;
 2. € 51.543,83 quali economie di cui al Quadro B) Somme a disposizione del QE;





Ministero della cultura

SEGRETARIATO REGIONALE PER LA CALABRIA

EVIDENZIATO, quindi, che il Quadro Economico dell'intervento rimodulato post gara, sulla base di quanto sopra esposto, fissa l'importo definitivo necessario alla realizzazione dell'intervento (Lavori e Somme a Disposizione dell'Amministrazione) nella somma di € 1.581.763,00, con un'economia di spesa complessiva allo stato di € 418.237,00 rispetto all'importo del progetto originario di € 2.000.000,00;

RITENUTO il Quadro Economico rimodulato post gara meritevole di approvazione e idoneo per il proseguimento delle attività realizzative dell'intervento di che trattasi;

RITENUTO che nulla osta all'ulteriore corso del procedimento,

E TUTTO CIO' PREMESSO

La sottoscritta, Direttore del Segretariato Regionale del MiC per la Calabria

DECRETA

- 1) La narrativa, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, si intende qui interamente ripetuta ed approvata.
- 2) DI RETTIFICARE il DSR n. 24 del 30/01/2025 relativamente all'importo delle "Economie conseguite" al fine di includere anche quelle dei ribassi relativi agli affidamenti dei servizi di ingegneria e architettura sin ora affidati.
- 3) DI APPROVARE, come in effetti approva, per l'intervento denominato *Programma Operativo Complementare al PON "Cultura e Sviluppo" FESR 2014 - 2020. Asse 1, Azione 1b. Decreto dell'Autorità di riferimento del MiBACT n. 126 del 24/05/2019. Localizzazione: Reggio Calabria. Lido Comunale. Completamento, restauro e riqualificazione. Importo del finanziamento: € 2.000.000,00 - CUP: F32C20000800001*

il Quadro Economico post-gara, come riformulato nell'Allegato 1), da cui risulta che l'importo necessario alla realizzazione (lavori e somme a disposizione dell'amministrazione) è fissato nella somma di € 1.581.763,00, con un'economia conseguita di € 418.237,00 rispetto all'importo del progetto originario di € 2.000.000,00.

DISPONE

- a) la pubblicazione del presente decreto sul sito istituzionale del Segretariato Regionale <https://calabria.cultura.gov.it/>;
- b) la trasmissione del presente Decreto per il seguito di competenza:
 - al DIAG - Dipartimento per l'Amministrazione Generale – Servizio V Contratti e attuazione programmi dell'ex Segretariato Generale Programma Operativo Complementare al PON "Cultura e Sviluppo" FESR 2014 - 2020;
 - al RUP dell'intervento, Arch. Giuseppina Vitetta;
 - al Servizio Tecnico;
 - al Servizio Bilancio e Programmazione.

IL DIRETTORE

Dott.ssa Maria Mallemace

